

DĚKOV

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

POŘIZOVATEL: Obecní úřad Děkov

PROJEKTANT: AUA - Agrouurbanistický ateliér Praha 6
Šumberova 8

Název územně plánovací dokumentace - ÚPD: Děkov
územní plán

Řešené území: Administrativní území obce Děkov zahrnující katastrální území Děkov
(včetně sídla Nová Ves) a katastrální území Vlkov

Pořizovatel: Obecní úřad Děkov

Projektant: AUA - Agrouurbanistický ateliér Praha 6, Šumberova 8

projektant: Ing. Stanislav Zeman
autorizovaný urbanista
číslo autorizace: ČKA 02 220
Živnostenský rejstřík č.ŽO/011801/92 Zák
IČO: 14 938 634
DIČ: 006-380519/032

Zpracovatelé jednotlivých částí textové a grafické dokumentace:
Ing. Stanislav Zeman - odpovědný projektant

Ing. Lenka Nováková - hlavní projektant, urbanistické řešení

RNDr. Zdeněk Tomáš - urbanistické řešení, demografie, odnětí ZPF

Ing. Jan Majer - Územní systém ekologické stability

Ing. Antonín Janovský - dopravní struktura

Ing. Ivo Zajíc - technická vybavenost

Firma Dináto - digitální zpracování

OBSAH:

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	4
a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	4
- <i>Širší územní vztahy</i>	4
- <i>Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem</i>	4
b) Údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu	5
c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	5
- <i>Vymezení zastavitelných ploch</i>	5
- <i>Limity využití území</i>	6
- <i>Doprava</i>	7
- <i>Občanské vybavení</i>	8
- <i>Technické vybavení</i>	9
- <i>Odpadové hospodářství</i>	14
- <i>Územní systém ekologické stability</i>	14
d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popř. zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno	20
e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	20
- <i>Ochrana půdního fondu</i>	20
- <i>Ochrana pozemků určených k plnění funkce lesa</i>	25

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Širší územní vztahy

Území obce Děkov je využíváno způsobem, který odpovídá jeho geografické poloze. Děkov se nachází na severozápadním okraji správního obvodu obce s rozšířenou působností, kterou je město Rakovník, při silnicích III. třídy č.2216, č.2217 a č.2213, 1 km severně od silnice I/6. Od centra správního obvodu Rakovníka, který zajišťuje pro spádové obce veškeré služby nadmístního významu (v rámci vyšší občanské vybavenosti), je obec vzdálena cca 14 km severozápadním směrem. Obec neplní v rámci struktury osídlení v širším zájmovém území žádné významné funkce, které by měly charakter funkcí nadmístních, popř. spádových. Díky své poloze v hodnotném přírodním prostředí na okraji přírodního parku Džbán, v údolí Zlatého potoka (Děkov) a v údolí Vlkovského potoka (Vlkov) plní obec vedle obytné funkce také funkci rekreační. Do školy dojíždějí místní děti do Kolečovic, za lékařem dojíždějí občané nejčastěji do Hořesedel, popř. do Kněževsi.

Celková rozloha řešeného území činí 905 ha a žije zde přibližně 200 obyvatel v cca 50 obytných objektech.

Výhodná dopravní poloha obce při silnici I/6 umožňuje místním obyvatelům dobré spojení nejen s centrem správního obvodu, městem Rakovníkem, ale také s hlavním městem Prahou i s celým regionem středních, západních i severních Čech. Díky poloze ve velice hodnotném krajinném přírodním prostředí by obec mohla poskytovat kromě velice kvalitního bydlení i rekreační vyžití v rámci obytných objektů pro tzv. druhé bydlení.

Řešené území je napojeno na regionální Územní systém ekologické stability prostřednictvím regionálního biocentra **1 677**, nacházejícího se ve východní části obce, a dále prostřednictvím regionálního biokoridoru **RBK K-53**, který prochází řešeným územím v západo-východním směru.

Z nadřazené sítě technické infrastruktury prochází řešeným územím vedení elektrické energie VVN 400 kV a 210 kV a VTL plynovod, dálkový vodovod a radioreléová trať.

Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Územní plán je v souladu s územně plánovací dokumentací okolních obcí a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, tj. s Územním plánem velkého územního celku Rakovnicko (ÚPVÚC) , schváleným dne 18.12. 2006.

b) Údaje o splnění pokynů pro zpracování návrhu

Požadavky souborného stanoviska ke konceptu územního plánu jsou v předkládaném návrhu územního plánu splněny, až na požadavek prověřit možnost obnovy bývalého mlýna u sídla Děkov. Návrh na obnovu mlýna nebyl akceptován z důvodu narušení okolní krajiny (došlo by ke střetu se zákonem č.114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny). Koncept územního plánu byl projednán a schválen dle původního stavebního zákona č. 50/1976 Sb.

c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Územní plán Děkov je zpracován podle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a v souladu s vyhláškami č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Přijaté řešení vychází z územně technických dispozic území obce Děkov. Předpoklady pro budoucí rozvoj obce jsou dány především skutečností, že obec leží na hranicích Přírodního parku Džbán. Vzhledem k poloze obce v relativně málo urbanizovaném prostoru na rozhraní Středočeského a Ústeckého kraje vymezuje územní plán pouze omezené množství ploch pro další územní rozvoj obce, který zajistí zejména stabilizaci, popř. přiměřený rozvoj jednotlivých sídel. Vymezené plochy vyplňují proluky ve stávající zástavbě, event. na stávající zástavbu bezprostředně navazují.

S ohledem na bezproblémovou lokalizaci nových ploch a bezproblémové řešení technické a dopravní infrastruktury nebylo nutné řešit návrh územního plánu ve variantách.

- Vymezení zastavitelných ploch

Následující přehled uvádí charakteristiku největších zastavitelných ploch na území obce.

Děkov:

Plocha B1:

funkční využití: plocha bydlení venkovského charakteru,

rozloha: 1,4 ha,

lokalizace: západní část urbanistického půdorysu Děkova,

charakteristika: plocha B1 vyplňuje prostor na orné půdě mezi stávající zástavbou sídla a výběžkem lesa, v jehož ochranném pásmu se západní část této obytné lokality nachází,

dopravní napojení: ze stávající polní cesty vycházející ze silnice III/2216 na sever a vedoucí podél západního okraje plochy B1 směrem k lesu,

zdůvodnění: zkompaktnění urbanistického půdorysu západní části sídla, kvalitní přírodní zázemí v podobě blízkého lesa.

Nová Ves:

Plocha B4:

funkční využití: plocha bydlení venkovského charakteru,

rozloha: 1,1 ha,

lokalizace: jižní sektor Nové Vsi,

charakteristika: plocha B4 je situována v prostoru mezi jihovýchodní částí stávající zástavby a silnicí III/2217. Severozápadním okrajem této obytné lokality bude probíhat elektrické vedení VN 22 kV, čemuž bude třeba uspořádání obytných objektů v této části lokality přizpůsobit. Severní část plochy B4 leží v ochranném pásmu radioreléové trati. Podobně jako většina sídla spadá tato obytná lokalita do Přírodního parku Džbán,

dopravní napojení: západní část ze silnice III/2217, východní část ze stávající místní komunikace směřující ze silnice III/2217 jihovýchodním směrem k rybníčku,

zdůvodnění: zarovnění urbanistického půdorysu jižní části sídla, snadné napojení na stávající vodovod.

Vlkov:

Plocha B7:

funkční využití: plocha bydlení venkovského charakteru,

rozloha: 0,6 ha,

lokalizace: východní okraj budoucí zástavby Vlkova,

charakteristika: plocha B7 je vymezena na orné půdě podél jihovýchodní hrany silnice III/2216, severovýchodně od zemědělského areálu, až u severních hranic obce, přičemž na východě sahá až k lokálnímu biokoridoru LBK 72,

dopravní napojení: ze silnice III/2216,

zdůvodnění: kvalitní přírodní zázemí (nedaleký les).

- Limity využití území

Řešení územního plánu vychází z následujících limitů využití území:

1. ochranné pásmo silnic III/2213, III/2216 a III/2217 (15 m),
2. ochranné pásmo elektrorozvodů VVN 400 kV (25 m),
3. ochranné pásmo elektrorozvodů VVN 210 kV (20 m),
4. ochranné pásmo elektrorozvodů VN 22 kV (10 m),
5. ochranné pásmo trafostanic (7 m),
6. bezpečnostní pásmo plynovodního potrubí VTL (20 m),
7. ochranné pásmo telekomunikačních kabelů (1,5 m),
8. ochranné pásmo radioreléové trasy (50 m),
9. ochranné pásmo radioreléové stanice (30 m),
10. ochranné pásmo vodovodních rozvodů (1,5 m),
11. ochranné pásmo lesa (50 m),
12. manipulační plocha podél vodních toků (6 m),

13. nemovitá kulturní památka – kostel sv. Jana Křtitele (rejstř.č. 20174/2-3064).

Děkovem protéká Zlatý potok, na němž byl na východním okraji sídla založen rybník. Severní část řešeného území odvodňuje Vlkovský potok. Podél těchto potoků nebylo stanoveno záplavové území.

- Doprava

Silnice

Návrh dopravního řešení lze odůvodnit skutečností, že základní dopravní kostru řešeného území představuje silnice **III/2216**, která přichází do obce ze západu směrem od Vrbice, v Děkově se stáčí na severovýchod do Vlkova a dále pokračuje po hranicích obce až na severovýchodní okraj řešeného území, kde se napojuje na silnici III/2211 (Velká Černoc-Hořesedly). Ve Vlkově vychází ze silnice III/2216 severozápadním směrem další silnice III. třídy **č.2213**, která v Malé Černoci ústí na silnici **III/221** (Svojetín-Podbořany-Karlovy Vary). Silnice **III/2217** směřuje z Děkova (kde se napojuje na silnici III/2216) do Nové Vsi, kde se stáčí na jih, aby za hranicemi obce zaústila na stávající trasu silnice I/6 (Praha-Karlovy Vary). Vedení silnic III. třídy a jejich šířkové uspořádání v podstatě odpovídá jejich významu a jejich dopravnímu zatížení a územní plán žádnu změnu jejich šířkových a směrových poměrů nenavrhuje.

Silnice **I/6** ve své stávající trase prochází jižně od správního území obce.

Železnice

Správním územím obce Děkov v současné době neprobíhá žádná železniční trať. Nejbližší železniční zastávka se nachází 4,5 km jihovýchodně od Nové Vsi v Kolečovicích (na trati č.125 Kolečovice-Krupá).

Veřejná doprava

Správním územím obce projíždí v průběhu týdne autobusy pouze na lince č.310500 (Rakovník-Kolečov), na níž staví v jednotlivých sídlech tři autobusy ve směru na Kolečov a čtyři spoje ve směru na Rakovník.

Pro účely autobusové dopravy byly vybudovány autobusové zastávky v centrech všech tří sídel, které vyžadují úpravy (včetně vybudování zálivů).

Komunikace pro pěší a cyklisty

Návrh územního plánu na realizaci nových cyklostezek vychází ze skutečnosti, že v současné době se pěší ani cyklistické trasy v řešeném území nevyskytují. Pro tyto účely je

využíváno dopravně poměrně málo zatížených silnic III. třídy a účelových či místních obslužných komunikací. Nicméně pro cyklistický sport bude možné vedle nových cyklostezek i nadále využívat stávajících silnic III. třídy a sítě místních komunikací a polních cest.

Z ostatních tras vede v současné době z jižního okraje Vlkova k nedalekému rybníčku nacházejícímu se jižně od sídla pěší cesta, která sleduje pravý břeh místní vodoteče a do Vlkova se vrací po okraji pole. Zároveň prochází řešeným územím hipostezka, která přichází do obce z k.ú. Hořesedly, vede jihozápadním směrem, prochází sídlem Nová Ves, kde se stočí na jih podél silnice III/2217, cca po 450 m odbočuje z této silnice po místní komunikaci na jihozápad, poté směřuje po polní cestě západním směrem do lesíka, kde se stočí na sever k jihozápadní části Děkova, kde se napojuje na silnici III/2216, kterou sleduje až na západní okraj řešeného území.

Plochy pro dopravu v klidu

V současné době nejsou zřízena v obci žádná stálá parkoviště se zpevněným povrchem. Auta jsou odstavována téměř výhradně před jednotlivými obytnými objekty.

Ostatní doprava

Na území obce se v současné době nenachází žádné letiště ani plocha vhodná pro jeho realizaci.

Rovněž jiná doprava (vodní a pod.) se na území obce nevyskytuje.

- Občanské vybavení

Vybavenost obce Děkov jednotlivými zařízeními občanské vybavenosti je většinou na úrovni odpovídající velikosti obce a nevyžaduje výstavbu žádných nových zařízení. Novou plochu pro sport (S1) vymezuje územní plán ve východní části výrobního areálu na jihovýchodě Vlkova.

V současné době je jak školní výuka, tak předškolní výchova zajištěna v 5 km vzdálených Kolečovicích. Základní zdravotnické služby nalézají místní občané v sousedních Hořesedlech, popř. v Kněževsi. Jedinou sportovní plochou je dětské hřiště v Děkově. Obchodní síť je zastoupena pouze dvěma obchody se smíšeným zbožím v Děkově. Stravování je zajištěno v děkovském hostinci. Ubytování není v obci zabezpečeno.

- Technické vybavení

Odtokové poměry, vodní toky a nádrže

Řešené území leží na rozvodí Ohře a Berounky. V Děkově pramení Zlatý potok, který teče západním směrem a na hranicích obce se vlévá do Očihoveckého potoka (číslo hydrologického pořadí 1-13-03-074), který protéká Vrbicí a dále pokračuje do Očihova, kde ústí do potoka Blšanky. Na Zlatém potoku byl ve východní části Děkova založen rybník. Katastrální území Vlkov odvodňuje Vlkovský potok (číslo hydrologického pořadí 1-13-03-079), který pramení v jihovýchodní části katastru, teče severozápadním směrem, protéká Vlkovem a v Malé Černoci ústí do Černockého potoka. Z Děkova a z Vlkova tak jsou vody odváděny do řeky Ohře. Jihovýchodně od Nové Vsi pramení Hájevský potok (číslo hydrologického pořadí 1-11-03-011), který směřuje na jihovýchod, protéká obcí Hořesedly, na západním okraji Kněževsi se stáčí na jihozápad, aby východně od Kolečovic zaústil do Kolečovického potoka, jehož prostřednictvím (a dále prostřednictvím Rakovnického potoka) je voda odváděna do Berounky. Ve východním a v jihozápadním sektoru Děkova a na jihovýchodním okraji Nové Vsi byly zřízeny rybníky.

Zásobování pitnou vodou

V současnosti jsou všechna sídla napojena na nový vodovod Hořovičky - Děkov. Vodovod je ve správě Severočeské vodárenské společnosti a.s. Na vodovod jsou napojeny obce Vrbice, Hořovičky, Hokov a Děkov. Vodovod odebírá vodu z vodojemu Běsno (408,9/402,5m n.m.). Rozvodné řady v obci Děkov tvoří potrubí dlouhé 910 m.

Výpočet potřeby vody:

Počet obyvatel v současnosti činí cca 185 obyvatel. Pro výpočet současné potřeby vody se předpokládá:

- a) 100 % bytů s průměrnou potřebou 150 l/os./den
- b) Občanská a technická vybavenost u obcí do 1 000 obyvatel - průměrná potřeba 20 l/os./den.

S ohledem na převažující zástavbu rodinnými domy se v budoucnu uvažuje s potřebou vody na 1 obyvatele (dle čl.IV A.26) v bytech s obvyklým technickým standardem 150 l/os./den; v bytech s nadprůměrným standardem cca 200 l/os./den.

Tato bilance vychází z předpokladů vyšší spotřeby vody, než je skutečná spotřeba v současné době, kdy dochází v důsledku zvyšování ceny vody k úsporám její spotřeby. Územní plán pracuje s určitými rezervami, které se opírají o předpoklad, že bude docházet k trvalé modernizaci a zvyšování standardu bydlení a požadavků na hygienu (sauny, bazény, zvýšené nároky na mytí nádobí a praní ve službách apod.).

Současný stav

1. Obyvatelstvo - bytový fond

Průměrná denní potřeba vody $Q_p = 184 \times 150 = 27,60 \text{ m}^3/\text{d} = 1,15 \text{ m}^3/\text{h} = 0,32 \text{ l/s}$

2. Občanská vybavenost

184 obyvatel po 20 l/os 3,68 m³/d

3. Drobné podnikatelské aktivity (odhad) 2,00 m³/d

Průměrná denní potřeba vody pro obec Děkov celkem 33,28 m³/d

Průměrná denní potřeba vody celkem = $33,28 \text{ m}^3/\text{d} = 1,39 \text{ m}^3/\text{d} = \mathbf{0,39 \text{ l/s}}$

Maximální denní potřeba vody $Q_m = 1,5 \times 33,28 = 49,92 \text{ m}^3/\text{d} = 2,08 \text{ m}^3/\text{d} = 0,58 \text{ l/s}$

Maximální hodinová potřeba vody $Q_h = 1,8 \times 2,08 = 3,74 \text{ m}^3/\text{h} = 1,04 \text{ l/s}$

Potřebná akumulace (maximální vydatnost zdrojů): $V = 60 \% \times Q_m = 30 \text{ m}^3$.

Návrh:

1. Obyvatelstvo - bytový fond

220 obyvatel po 150 l 33,00 m³/d

80 obyvatel po 200 l 16,00 m³/d

Obyvatelstvo celkem 49,00 m³/d

2. Občanská vybavenost

300 obyvatel po 20 l/os 6,00 m³/d

Hřiště 30 sportovců po 60 l 1,80 m³/d

kropení ploch 2,00 m³/d

Stravovací zařízení 20 míst u stolu po 50 l 1,00 m³/d

1 výčepní stolice, 1 směna 2,00 m³/d

Občanská vybavenost celkem 12,80 m³/d

3. Drobné podnikatelské aktivity (odhad) 2,00 m³/d

Průměrná denní potřeba vody pro obec Děkov celkem 63,80 m³/d

Průměrná denní potřeba vody Q_p celkem: $63,80 \text{ m}^3/\text{d} = 2,66 \text{ m}^3/\text{h} = \mathbf{0,74 \text{ l/s}}$ (z toho 0,35 l/s pro Děkov, 0,21 l/s pro Vlkov a 0,18 l/s pro Novou Ves)

Maximální denní potřeba vody $Q_m = 1,5 \times Q_p = 95,70 \text{ m}^3/\text{d} = 3,99 \text{ m}^3/\text{h} = 1,11 \text{ l/s}$ (z toho 0,53 l/s pro Děkov, 0,31 l/s pro Vlkov a 0,27 l/s pro Novou Ves)

Maximální hodinová potřeba $Q_h = 1,8 \times Q_m = 7,18 \text{ m}^3/\text{h} = 1,99 \text{ l/s}$ (z toho 0,95 l/s pro Děkov, 0,56 l/s pro Vlkov a 0,48 l/s pro Novou Ves)

Potřebná akumulace (maximální vydatnost zdrojů): minimálně 60 % hodnoty Q_m , zvětšený o požární zásobu, tj. $95,70 \times 0,60 = 57 + 10 = 67 \text{ m}^3$ (z toho 32 m^3 pro Děkov, 19 m^3 pro Vlkov a 16 m^3 pro Novou Ves).

Odkanalizování a čištění odpadních vod

V současné době je v obci Děkov vybudována kanalizace pouze pro povrchovou a dešťovou vodu, která je svedena do místních vodotečí. Tekuté odpady z domácností jsou odváděny do jímek a septiků. Pouze z hostince a z bytovek v Děkově jsou splaškové odpadní vody odváděny do čistírny odpadních vod vybudované na břehu vodní nádrže východně od návsi.

Výpočet množství odpadních vod

Množství splaškových vod je dáno spotřebou vody, která je vypočtena výše. Výpočet je proveden dle ČSN 73 6701 Stokové sítě a kanalizační přípojky.

Průměrný odtok splaškových odpadních vod $Q_s = Q_p \times 0,9$:

NÁVRH: $0,74 \times 0,9 = 0,67 \text{ l/s}$ (z toho $0,32 \text{ l/s}$ pro Děkov, $0,19 \text{ l/s}$ pro Vlkov a $0,16 \text{ l/s}$ pro Novou Ves)

Tato hodnota je ovšem pouze statistická, neboť převládá odtok nerovnoměrný v průběhu 24 hod. Nerovnoměrnost odtoku splaškových vod se vyjadřuje součiniteli hodinové nerovnoměrnosti odtoku v závislosti na počtu připojených obyvatel na danou kanalizační síť. Příslušným součinitelem k_h se vyjadřují maximální odtoky jako násobek průměrné odtokové hodnoty Q_s a koeficientu k_h :

$$Q_{s\max} = Q_s \times k_h$$

Výhledovému počtu obyvatel Děkova (300 obyvatel) odpovídá hodnota k_h 5,2. Jelikož však obsahuje součinitel 100% rezervu (tj. plnění stok pouze 50 %), vychází maximální odtok splaškových odpadních vod z Děkova takto:

NÁVRH : $2,6 \times Q_s = 2,6 \times 0,67 = 1,74 \text{ l/s}$ (z toho $0,83 \text{ l/s}$ pro Děkov, $0,49 \text{ l/s}$ pro Vlkov a $0,42 \text{ l/s}$ pro Novou Ves)

Obdobně byl stanoven i minimální průtok (jeho stanovení ověřuje průtokové charakteristiky v potrubí a následná opatření zabraňují usazování nečistot v potrubí) jako průměrný noční průtok: $Q_{s\min} = Q_s \times 0,67$:

NÁVRH = $0,67 \times 0,67 = 0,45 \text{ l/s}$ (z toho $0,21 \text{ l/s}$ pro Děkov, $0,13 \text{ l/s}$ pro Vlkov a $0,11 \text{ l/s}$ pro Novou Ves)

Elektrická energie

Elektrická energie je do obce dopravována z rozvodny Lišany prostřednictvím venkovního vedení 22 kV, které rozvádí elektrickou energii do 6 trafostanic – tří ve Vlkově,

dvou v Nové Vsi a jedné v Děkově. Ze tří transformačních stanic lokalizovaných na k.ú. Vlkov slouží pro napájení vlastního sídla pouze dvě trafostanice: TS „Psychocentrum“ lokalizovaná při silnici III/2216 jihozápadně od centra sídla zásobuje elektrickou energií převážnou většinu obytných objektů, kromě východní části, která je napojena na trafostanici „Obec“ nacházející se na západním okraji zemědělského areálu, na pravém břehu Vlkovského potoka. Zbývající transformační stanice („Česačky“) je situována na severozápadním okraji sídla a byla vybudována pouze pro potřeby tamějšího areálu. Sídlo Nová Ves napájejí dvě transformační stanice, z nichž příhradová TS „Česačky“ zásobuje elektrickou energií výhradně zemědělský areál. Z trafostanice „Obec“ situované u pomníku v centru sídla je elektřina rozváděna do celé obytné části zastavěného území Nové Vsi. Děkov je zásoben elektrickou energií prostřednictvím jediné trafostanice „Obec“ nacházející se v severní části sídla, naproti budově bývalé školy.

Výpočet nárůstu spotřeby elektrické energie

V budoucnu se předpokládá následující nárůst spotřeby elektrické energie:

Návrh celkem141 kW (z toho 68 kW v Děkově, 37 kW ve Vlkově a 36 kW v Nové Vsi)

Výpočet vychází z následujících předpokladů:

- a) stupeň elektrizace "A" (ČSN 332130) - základní stupeň se počítá pro 80 % z celkového počtu nových rodinných domů, tj. v případě Děkova pro celkový počet 38 rodinných domů
 - a1) stupeň elektrizace "B" (tj. základní stupeň + elektrické vaření + ohřev teplé vody + elektrické topení) - počítá se pro 20 % z celkového počtu nových rodinných domů, tj. v případě Děkova pro 9 rodinných domů
 - a) = $P_{b1} = 5,5 \times n_b \times 0,3 = 5,5 \times 38 \times 0,3 = 63 \text{ kW}$
 - a1) = $P_{b2} = 18 \times n_b \times 0,3 = 18 \times 9 \times 0,3 = 48 \text{ kW}$

Dále se předpokládá nárůst spotřeby elektrické energie v důsledku realizace těchto zařízení:

hřiště - 30 kW

Plyn

V současné době není plyn do Děkova zaveden a ani v nejbližší budoucnosti se s plynofikací obce nepočítá. Jihozápadním okrajem řešeného území ovšem vede ze směru od Vrbice na Hořesedly vysokotlaký plynovod Krupá-Podbořany, odkud by mohla být v delším výhledu vybudována plynovodní přípojka. Proto také územní plán předkládá výpočet budoucí spotřeby plynu pro případ, že v budoucnu k plynofikaci obce dojde.

Výpočet spotřeby zemního plynu

Kategorie obyvatelstvo

Výpočet odběrů zemního plynu v kategorii obyvatelstva vychází z těchto předpokladů:

- rodinné domy stávající: 45 b.j.
- rodinné domy navrhované: 52 b.j.
- bytové jednotky v bytových domech stávající 20 b.j.

Za předpokladu plynofikace 80 % stávajících (v případě Děkova 36 bytů v rodinných domech a 16 bytů v bytových domech) a 90 % budoucích obytných objektů (47 bytů v rodinných domech), lze předpokládat následující spotřebu plynu v kategorii obyvatelstva :

Odběr zemního plynu za rok v kategorii obyvatelstva – návrh:

- vaření jídel 99 b.j x 120 m ³	=	11 880 m ³ /rok
- příprava teplé užitkové vody 99 b.j x 600 m ³	=	59 400 m ³ /rok
- vytápění bytů - etážové 16 b.j x 1 800 m ³	=	28 800 m ³ /rok
- vytápění bytů v rodinných domech 83 b.j x 3 000 m ³	=	249 000 m ³ /rok

- součet	=	349 080 m ³ /rok (z toho v Děkově 151 920 m ³ /rok, ve Vlkově 104 160 m ³ /rok a v Nové Vsi 93 000 m ³ /rok)

V případě, že by se 80 % stávajících a 90 % budoucích obytných objektů napojilo na plyn a spotřeba velkoodběratelů a maloodběratelů by se ustálila na cca 150 tis. m³/rok, lze předpokládat, že by obec koncem návrhu spotřebovala přibližně 500 tis. m³ plynu ročně.

Spoje

Řešené území spadá do uzlového telefonního obvodu UTO Rakovník, MTO Hořovičky, kde je osazena nová digitální ústředna v objektu pošty. Napojení obce je provedeno traťovým kabelovým vedením přes Vrbici, odkud přichází do obce a dále je rozváděno k jednotlivým účastníkům v Děkově, Vlkově i v Nové Vsi.

Ze severozápadu přichází do obce radioreléová trasa až na východní okraj Nové Vsi, kde byla instalována radioreléová stanice. Z ní vede směrem na Hořovičky další radioreléová trasa.

Dle zpracovaného strategického plánu rozvoje telekomunikací se nepředpokládá výstavba dalších telekomunikačních tras.

- Odpadové hospodářství

Likvidace komunálního, nebezpečného, separovaného a velkoobjemového odpadu z obce Děkov je prováděna prostřednictvím firmy Becker Kralovice, která jej odváží na skládku za hranice obce. V obci jsou umístěny kontejnery na sklo, papír a plasty. Stavební odpad je vyvážen na skládku do Senomat.

V řešeném území byly zrušeny dřívější skládky tuhých komunálních odpadů a rekultivace byla provedena dle pokynů orgánů státní správy. Odstraňování tzv. divokých skládek provádí obec po dohodě s orgány státní správy.

Kromě územně technických skutečností určují využití území i faktory ochrany a tvorby krajiny. Patří mezi ně především Územní systém ekologické stability.

- Územní systém ekologické stability

V řešené oblasti se vyskytují fytoocenózy lesa, luk, břehů potoků a mokřin, křovin, plevelů a jejich společenstva. Luční společenstva jsou představována kulturními loukami. Podél vodotečí se zachovaly přirozené či přírodě blízké vodní a mokřadní biotopy. Na rozhraní kultur (les a zemědělská půda, břehy potoků, okraje cest a pod.) se vyskytují křovinné fytoocenózy.

Na území obce se nachází jeden registrovaný významný krajinný prvek (registrovaný dne 9.2. 1995). Jedná se o Děkovskou stráně (VKP č.7), která navazuje na jihovýchodní okraj zastavěného území Děkova, nachází se na parcele č.498/3 (její rozloha činí cca 0,5 ha). Lokalitu tvoří k jihu a k jihozápadu orientované svahy, s cennou květenou a entomofaunou. Hranice Děkovské stráně je zakreslena v koordinačním výkrese a ve výkrese „Koncepce uspořádání krajiny“.

Severně od Děkova (u silnice III/2216, v zahradě u rekreační chalupy) stojí památný strom – dub letní (výška 19 m, obvod kmene 158 cm, šířka koruny 10 m, výška koruny 16 m, stáří 90 let). Dva významné stromy se dále nacházejí nad Vlkovem a jeden významný strom severozápadně od návsi v Děkově.

Celé řešené území leží v ochranné zóně nadregionálního biokoridoru NRBK 53, jehož středem prochází osa NRBK mezofilní bučinná. V lese jihovýchodně od Vlкова je navrženo k doplnění regionální biocentrum **RBC 1677 („Vlkov“)**. Rozsahem nejvýznamnějším stabilizujícím prvkem na katastru Vlкова je tok Vlkovského potoka, podél něhož je od pramene až po místo, kde tento vodní tok opouští na severozápadě území obce, vymezen lokální biokoridor **LBK 72**. V pramenné oblasti Vlkovského potoka na východním okraji lesa zaústí LBK 72 do funkčního lokálního biocentra **LBC 64 („Na zbořeništi“)**, za nímž

pokračuje již jako navržený dále na východ mimo řešené území. V severozápadní části obce je od Vlkovského potoka veden západním směrem funkční lokální biokoridor **LBK 71**, který za silnicí III/2213 přechází do funkčního lokálního biocentra **LBC 63 („Vrbicko“)**. Podél levostranného přítoku Vlkovského potoka probíhá z jižní části Vlkova jihozápadním směrem částečně funkční lokální biokoridor **LBK 74**, jenž je na hranicích s k.ú. Vrbice ukončen funkčním lokálním biocentrem **LBC 66 („Vyhlídka“)**. Z LBK 74 vychází v místě jeho ohybu na jih funkční lokální biokoridor **LBK 73**, který je veden po mezi až k funkčnímu lokálnímu biocentru **LBC 65 („Na tobolce“)**, vymezenému na západním okraji lesa (cca 200 m západně od RBC 1477). Za LBC 65 pokračuje již jako částečně funkční lokální biokoridor **LBK 75** kolem severozápadního okraje Nové Vsi a dále na jihovýchod až k funkčnímu lokálnímu biocentru **LBC 67 („Malá Šlemeta“)**, nacházejícímu se částečně na lesní půdě, částečně na louce jižně od Děkova. Z LBC 67 vychází na jih mimo řešené území částečně funkční lokální biokoridor **LBK 76**. Na severozápad vede z LBC 67 po údolnici Malé Šlemety částečně funkční lokální biokoridor **LBK 78** až ke Zlatému potoku, jehož tok poté sleduje západním směrem k Vrbici. Údolím Očihoveckého potoka prochází částečně funkční lokální biokoridor **LBK 21**, na němž je na hranicích k.ú. Děkov a k.ú. Hořovičky vymezeno funkční lokální biocentrum **LBC 90 („Pod nádrží“)**.

Kostru ekologické stability na území obce Děkov doplňuje soustava 9 interakčních prvků. Podél mezí a polní cesty západně od Vlkova jsou vymezeny interakční prvky **IP 81**, **IP 82 a IP 83**, polní meze mezi Vlkovem a Novou Vsí daly základ vymezení interakčního prvku **IP 85** a také **IP 86** (jihovýchodně od Vlkova). Severně od Děkova je vymezen interakční prvek **IP 84**, jihovýchodně od tohoto sídla interakční prvek **IP 89** a na louce mezi Děkovem a Novou Vsí interakční prvek **IP 88**. Na orné půdě jihovýchodně od Nové Vsi se nachází poslední interakční prvek na území obce – **IP 87**.

V územním plánu byla navržena koncepce Územního systému ekologické stability, kterou doplňuje následující přehled.

NÁVRH ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

BIOCENTRA

Název	Označení	Geobioceno- logická typizace	Stupeň ekologické stability	Rozloha v ha	Charakteristika ekotopu a bioty	Návrh opatření
Vrbicko	63	3CD4	5 (4)	3,0	funkční LBC, společenstvo dřevin údolní polohy – dubových bučin (obohacených) a oglejených. V bohaté dřevinné skladbě zastoupeny zejména: vrba, olše, smrk, bez černý, růže šípková, dub, líska, osika, bříza; v bylinném patře dominují ruderalní vegetace	ochrana stávajících porostů, okraje ponechat spontánní sukcesi
Na zbořeništi	64	3CD4	4 (3)	3,0	funkční LBC - společenstvo dřevin údolní polohy – dubových bučin (obohacených) a oglejených, okraj lesa situovaný v údolnici. Edatop se vyznačuje dobrou nitrifikací indikovanou nitrofilními druhy rostlin	druhovou skladbu postupně přizpůsobit cílově výchovnými zásahy
Na tobolce	65	3B3	4	3,0	funkční LBC – lesní společenstva hlinitých dubových bučin (šťavelových) na jihozápadním relativně rovnoměrně exponovaném svahu na minerálně středně bohatých až bohatých půdách; rostlinné druhy mezotrofní v podrostu	druhovou skladbu postupně přizpůsobit cílově výchovnými zásahy
Vyhlička	66	2AB3	3	3,0	funkční LBC – lesní společenstva svěžích bukových doubrav a kyselých bukových doubrav (metlicových) situované na svazích hřebenu lesního komplexu Na horkách; rostlinné druhy oligotrofní až mezotrofní v podrostu	druhovou skladbu postupně přizpůsobit cílově výchovnými zásahy
Malá Šlemeta	67	2AB3	4 (5)	4,0	funkční LBC – lesní společenstva svěžích bukových doubrav situované ve výrazné údolnici, severní svahy vrchu Pláň. Terén značně členitý výrazným zvrásněním a terénními stupni; rostlinné druhy oligotrofní až mezotrofní v podrostu	ochrana stávajícího porostu
Pod nádrží	90	3B3, 2B2, 3BC4	4	7,5	nelesní zeleň – dřevinná společenstva na západním svahu severovýchodně od vodní nádrže Závlaha, s výrazně členitou konfigurací; bříza, dub, ovocné stromy, osika, akát, javor klen	ochrana porostu

BIOKORIDORY

Propojuje	Označení	Prvek ÚSES	Kultura	Délka v m	Charakteristika ekotopu a bioty
LBC 63-LBK 72-	71	lokální biokoridor funkční	ostatní plocha	350	údolnice se společenstvy dřevin a ruderalní vegetace – vrba, olše, smrk, bez černý, růže šípková, dub, líska, osika, bříza
LBC 64-	72	lokální biokoridor funkční	louka, les, ostatní plocha	2 000	niva Vlkovského potoka s bohatými břehovými porosty – vrba, olše, jívá, dub, líska, osika, růže šípková, bez černý, trnka, ovocné stromy
LBC 65-LBK 72	73	lokální biokoridor funkční	ostatní plocha	800	břehové porosty podél levostranného přítoku Vlkovského potoka – vrba, javor klen, olše, jívá, osika, bez černý, růže šípková, líska
LBC 66-LBK 73-	74	lokální biokoridor částečně funkční	ostatní plocha	1 800	niva levostranného přítoku Vlkovského potoka s břehovými porosty – vrba, bez černý, jívá, olše, dub, ovocné stromy, růže šípková, akát, líska
LBC 65-LBC 67	75	lokální biokoridor částečně funkční	ostatní plocha, louka, les	1 800	mozaika mezních porostů, luk, lesních společenstev na severním svahu Novoveského vrchu a vrchu Pláně
LBC 67-LBK 77	76	lokální biokoridor částečně funkční	les, ostatní plocha, orná půda	1 000	převážně lesní společenstva přecházející do údolnice pravostranného přítoku Hokovského potoka
LBC 67-	78	lokální biokoridor částečně funkční	ostatní plocha, orná půda, louka	1 400	niva Zlatého potoka přecházející do údolnice vrchu Malá Šlemeta
LBC 90-	21	lokální biokoridor částečně funkční	orná půda, ostatní plocha	1 600	niva přítoku Očihoveckého potoka s břehovými porosty (vrba). Návrh na doplnění břehových porostů

VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY

Název	Označení	Datum registrace	Číslo parcel	Rozloha v ha	Charakteristika
Děkovská stráž	7	9.2. 1995	498/3	3,0	lokalitu tvoří k jihu a k jihozápadu orientované svahy, místy strmé se skalními výchozy, cenná květena a entomofauna. Děkovská stráž se nachází jihovýchodně od Děkova. Geologickým podkladem jsou vápnité pískovce karbonického stáří. Stanovištním podmínkám odpovídá i vegetace teplomilných travinno-bylinných společenstev, která jsou nejvíce zachována na strmějších svazích a kolem skalních výchozů. Ostatní plocha je zarostlá teplomilnými křovinami. Z významných druhů rostlin se zde vyskytuje bohatá populace divizny brunátné, bělozářky liliovité, z druhů indikujících teplomilné trávníky a travinno-bylinná společenstva hlubších půd to jsou: kostřava žlábkatá, chrpa porýnská, srpek obecný, mateřídoušky, jitrocel kopinatý, čičorka pestrá, pryšec chvojka, ostřice nízká, smělek jehlancovitý, hvozdík kartouzek, pipla osmahlá, kozinec sladkolistý. Při entomologickém průzkumu byl zjištěn otakárek fenyklový

INTERAKČNÍ PRVKY

Označení	Rozloha délka/šířka v m	Stupeň ekologické stability	Charakteristika	Navrhovaná opatření
81	7,5 ha	4-5	společenstvo dřevin údolní polohy – dubových bučin (obohacených) a oglejených. V bohaté dřevinné skladbě zastoupeny zejména: vrba, olše, smrk, bez černý, růže šípková, dub, líska, osika, bříza; v bylinném patře dominuje ruderalní vegetace	ochrana porostu, sukcese
82	450/30	4	dřevinný porost liniového charakteru v údolnici Kamenného pole. Dřevinná skladba – olše, osika, vrba, dub, růže šípková, bez černý	doplnění cílovými druhy
83	700/5-10	3	dřevinný oboustranný doprovod úvozové cesty (nefunkční) s ruderalním bylinným patrem (bez černý, růže šípková, hloh, javor klen)	dosadba doprovodného porostu
84	1 000/5-10	3	doprovodné porosty podél cesty a mezní porosty na Židovské chmelnici (růže šípková, hloh, trnka, bez černý, dub, akát, líska, bříza, ovocné stromy)	ochrana (doplnění) porostu
85	350/5-10	3	mezní porosty podél vymezeného biokoridoru (líska, dub, růže šípková, bez černý)	ochrana porostu
86	400/30-40	4	lesní porost v údolnici na severním svahu směrem k Vlkovskému potoku – olše, osika, vrba, dub letní, dub zimní, růže šípková, jíva	ochrana porostu, sukcese

INTERAKČNÍ PRVKY - POKRAČOVÁNÍ

Označení	Rozloha délka/šířka v m	Stupeň ekologické stability	Charakteristika	Navrhovaná opatření
87	1 250/5-10	3	mezní liniové porosty v lokalitě U remízku v údolnici i na hřbetnici bloku orné půdy – růže šípková, bez černý, ovocné stromy	doplnění cílovými druhy
88	10 ha	4	ekologicky heterogenní mozaika společenstev luk, pastvin, mezních porostů a pozemků využívaných jako orná půda či zahrada a sad	extenzivní využívání, nezcelit
89	350/5-10	3	mezní společenstva úvozu a terénních stupňů – bříza, růže šípková, bez černý	ochrana (doplnění) porostu

d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popř. zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území není součástí návrhu územního plánu, jelikož (dle § 50, odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) zadání neobsahovalo požadavek na jeho zpracování.

Územní plán nenavrhuje žádné plochy, které by vyžadovaly vyhodnocení z hlediska vlivu na životní prostředí.

e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

- Ochrana půdního fondu

Údaje o celkovém rozsahu požadovaných ploch a podílu půdy náležející do ZPF, údaje o druhu pozemku dotčené půdy

Celkem jsou na správním území obce Děkov navrženy rozvojové plochy o celkové rozloze 8,77 ha. Z tohoto rozsahu je 1,68 ha ploch lokalizováno na neplodné půdě.

Z celkové plochy rozvojových záměrů na území obce Děkov se předpokládá odnětí 7,09 zemědělské půdy (1,85 ha v k.ú. Děkov, 4,11 ha v k.ú. Nová Ves a 1,13 ha v k.ú. Vlkov). Z tohoto rozsahu připadá 6,45 ha, tj. 91,0 %, na ornou půdu a 0,64 ha (9,0 %) na zahrady. Požadavky týkající se trvalého odnětí ZPF v návrhu jsou obsaženy v závěrečné tabulce této kapitoly.

Z hlediska funkčního využití se na záborech zemědělského půdního fondu podílí v Děkově pouze bytová výstavba (64,2 %) a doprava (35,8 %).

Údaje o skutečných investicích vložených do půdy.

Na odnímaných plochách nebyly vybudovány na správním území obce Děkov žádné meliorační stavby.

Údaje o areálech a objektech staveb zemědělské prvovýroby.

Na severozápadním a jihovýchodním okraji Vlkova se nacházejí zemědělské areály, v jejichž východních částech jsou vymezena na plochách B8 a S1 přestavbová území pro novou bytovou výstavbu a pro sport. V ostatních sídlech nedojde plánovanou výstavbou k narušení žádných objektů zemědělské prvovýroby.

Údaje o významných skutečnostech vyplývajících ze schválených návrhů pozemkových úprav.

Pro obec Děkov nebyly dosud zpracovány "Pozemkové úpravy". Avšak s ohledem na skutečnost, že územní plán bude do doby zahájení prací na Pozemkových úpravách schválen, lze předpokládat, že bude možno projekt Pozemkových úprav budoucímu uspořádání obce přizpůsobit.

Znázornění průběhu hranic územních obvodů obcí a katastrálních území.

V územním plánu jsou v grafické dokumentaci znázorněny hranice ploch stavebních obvodů navržených k odnětí v rámci správního území obce.

Zdůvodnění, proč je navrhované řešení ve srovnání s jiným možným řešením nejvhodnější z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu

Územní plán obce Děkov byl řešen s cílem soustředit budoucí plochy pro výstavbu především do proluk ve stávající zástavbě nebo na plochy, které bezprostředně navazují na stávající zástavbu obce. Díky tomuto řešení nedochází k vytváření samostatných obytných souborů na plochách, které by narušovaly celistvost zemědělských půd uprostřed souvislých zemědělských honů a vytvářely tak těžko obdělávatelné enklávy mezi zastavěným územím a nově navrhovanými plochami budoucí výstavby. Další výhodou urbanistického řešení územního plánu je skutečnost, že prostřednictvím nové výstavby zkomplektuje a aronduje současný urbanistický půdorys obce do jednoho komplexně uceleného útvaru bez obtížně přístupných a těžko obdělávatelných ploch, které by byly uvnitř plánované zástavby, eventuálně podél jejího nepravidelně uspořádaného obvodu.

Znázornění průběhu hranic zastavěného území obce a hranic pozemkové držby, tras základních zemědělských účelových komunikací

V rámci grafické dokumentace územního plánu věnované problematice ochrany ZPF je uvedena hranice zastavěného území obce zahrnující stávající zastavěné plochy a území obce zastavěné k 1.září 1966 podle zákresů v mapách evidence nemovitostí, jak to ukládá § 12 v odstavci 1, vyhlášky č.13/1994 Sb.

Dále jsou v grafické dokumentaci uvedeny zemědělské komunikace.

Údaje o zařazení pozemků zemědělské půdy do bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ)

Na správním území obce Děkov se nachází celkem 6 BPEJ dotčených plánovanou výstavbou.

Prvá číslice pětimístného kódu BPEJ značí příslušnost ke klimatickému regionu v rámci České republiky (od 0 do 9, t.j. od nejteplejšího a nejsuššího po nejchladnější a nejvlhčí

klimatický region). Obec Děkov leží v klimatickém regionu č.4 (mírně teplý, suchý, s průměrnou roční teplotou 7-8,5 °C a s průměrným ročním úhrnem srážek 450-550 mm). V rámci tohoto klimatického regionu se zde vyvinuly tři z celkového počtu 78 hlavních půdních jednotek, které budou dotčeny plánovanou výstavbou:

- HPJ 30** hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy na permokarbonských horninách a pískovcích; lehčí až středně těžké, s dobrými vláhovými poměry.
- HPJ 33** hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na permokarbonských horninách; středně těžké až těžké, s příznivými vláhovými poměry.
- HPJ 56** nivní půdy na nivních uloženinách a spraši; středně těžké, s příznivými vláhovými poměry.

Konkrétní odnětí ZPF uvádí tabulka na následujících stranách, kde jsou zohledněny zásadní požadavky na řešení důsledků odnětí ZPF dle Přílohy č.3 k vyhlášce č.13/1994

PŘEHLED PLOCH NAVRŽENÝCH K ODNĚTÍ ZPF (DLE PŘÍLOHY Č.5 K VYHLÁŠCE Č.13/1994 SB.)

Název plochy	Návrh využití ploch	Celkový rozsah požadovaných ploch v ha	Z toho zábor ZPF v ha	Druh pozemku (kultura dotčené půdy)	Zařazení odnímaného ZPF do BPEJ	Třída ochrany	Umístění mimo zastavěné území (ZPF v ha)	Investice do půdy (v ha)
DĚKOV								
B1	Plocha bydlení venkovského charakteru	1,37	1,37	orná půda	4.30.41	V.	1,37	-
B2	Plocha bydlení venkovského charakteru	0,48	0,48	orná půda	4.56.00	I.	0,48	-
Děkov celkem		1,85	1,85				1,85	-
NOVÁ VES								
B3	Plocha bydlení venkovského charakteru	0,49	0,49	zahrada	55 % 4.33.11 45 % 4.30.11	II. IV.	-	-
B4	Plocha bydlení venkovského charakteru	1,08	1,08	orná půda, zahrada	4.30.01	III.	1,08	-
D1	Rychlostní komunikace R6	2,91	2,32	orná půda	37 % 4.30.01 33 % 4.30.11 30 % 4.33.01	III. IV. II.	2,32	-
D2	Místní komunikace v rámci výstavby R6	0,45	0,22	orná půda	60 % 4.30.11 30 % 4.33.01 10 % 4.30.01	IV. II. III.	0,22	-
Nová Ves celkem		4,93	4,11				3,62	-

Název plochy	Návrh využití ploch	Celkový rozsah požadovaných ploch v ha	Z toho zábor ZPF v ha	Druh pozemku (kultura dotčené půdy)	Zařazení odnímaného ZPF do BPEJ	Třída ochrany	Umístění mimo zastavěné území (ZPF v ha)	Investice do půdy (v ha)
VLKOV								
B6	Plocha bydlení venkovského charakteru	0,43	0,43	orná půda	90 % 4.33.11 10 % 4.30.11	II. IV.	0,43	-
B7	Plocha bydlení venkovského charakteru	0,55	0,55	orná půda	4.33.11	II.	0,55	-
B8	Plocha bydlení venkovského charakteru	0,19	-	neplodná půda				
B9	Plocha bydlení venkovského charakteru	0,15	0,15	orná půda	4.33.11	II.	-	-
S1	Plocha pro sport	0,50	-	neplodná půda				
VZ1	Veřejná zeleň	0,17	-	neplodná půda				
Vlkov celkem		1,99	1,13				0,98	-
Obec Děkov celkem		8,77	7,09				6,45	-

- Ochrana pozemků určených k plnění funkce lesa

Všeobecné údaje o lesích v řešeném území

V řešeném území se nachází celkem 181,8 ha lesních pozemků. Lesnatost území je průměrná, lesy pokrývají 20,0 % celkové rozlohy a rozkládají se především v severovýchodní, v menším rozsahu i v jihozápadní části řešeného území.

Podle Lesního hospodářského plánu spadají prakticky veškeré lesy v obci do kategorie 10 – hospodářský les.

V druhovém složení převažují listnaté lesy, s převahou dubu, vrby, olše a smrku.

Navrhovaná opatření

Na území obce nenavrhuje územní plán žádnou výsadbu lesa.

V řešeném území se nepředpokládají žádné lesnické rekultivace. Chatová zástavba se na lesních pozemcích nevyskytuje.

Vyhodnocení požadavků na zábory pozemků určených k plnění funkcí lesa

Navrhovaným řešením územního plánu nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.